

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 9400 Sopron Fő tér 1., bankszámlaszám: Erste Bank Hungary ZRT-nél vezetett 11600006-00000000-33229625, adószáma: 15367709-2-08, törzsszám: 728043, KSH szám: 15728049-8411-321-08) – képviseli: **Dr. Fodor Tamás polgármester** (tel:06-99/515-100) – mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről **Swietelsky Magyarország Kft.** (székhelye: 1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20. B. ép. V. em. bankszámlaszáma: Erste Bank Hungary ZRT-nél vezetett 11600006-00000000-28434919, adószáma: 14300327-2-44, cégjegyzékszám: 01-09-897739, képviseli: **Slakter Kornélia ágazati gazdasági igazgató, Hajas Tibor vállalkozási csoportvezető** – mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) együttesen: szerződő felek között az alábbi helyen, időben és feltételekkel:

1/ A szerződés tárgya:

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a **NYDOP-4.3.1/C_2-09-2010-0013** számú pályázat keretében megvalósuló **Sopron, Gyűjtő utak korszerűsítése és felújítása tárgyú beruházás** kiviteli munkához kapcsolódó Vándor Sándor utcai **hőtávvezeték kiváltása**, a jelen szerződéshez mellékelt tételes ajánlati költségvetésben részletezett módon.

2/ Vállalkozási díj:

2.1 A szerződésben és a szerződés mellékletét képező műszaki dokumentációban rögzített munka elvégzéséért Felek a Vállalkozó ajánlatának megfelelő alábbi vállalkozási díjazásban állapodnak meg.

Nettó vállalkozási díj: 17.187.476,- Ft + ÁFA: 4.296.869,- Ft,

Bruttó vállalkozási díj: 21.484.345,- Ft, azaz huszonegymillió-négyszáznyolcvannégyezer-háromszáznegyvenöt Ft.

2.2 Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a rögzített munka nem építési engedélyköteles tevékenység, így az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a alapján egyenes adózás hatálya alá tartozik.

2.4 A számlához rendelt műszaki tartalom: a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott projekt kivitelezési munkáinak méret és mennyiség kimutatásnak megfelelő, határidőben történő teljesítéséhez szükséges befejező munkák, az engedélyezési és kiviteli tervek, a szerződés mellékletét képező ajánlati dokumentáció tételes költségvetési kiírása, illetve jelen szerződés rendelkezései szerint.

2.5 A számlához csatolni kell a Megbízó képviseletében eljáró műszaki ellenőr, és projektvezető által aláírt, a teljesítés megtörténtét igazoló okiratot, teljesítésigazolást.

3/ Fizetési feltételek, pénzügyi elszámolás:

A kifizetések a jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák ellenében az ún. „közvetlen szállítói kifizetési rendszer” szerint, két lépésben történnek:

- 3.1 A Megrendelő által kifizetendő, ún. „saját erő” kifizetése (a nettó összeg 25%-a) a számla benyújtását követően a Kbt. 305.§-a szerint esedékes átutalással Megrendelő számlájáról Vállalkozó bankszámlájára;
- 3.2 Magyar Államkincstár (MÁK) által teljesítendő, ún. „támogatás” kifizetése (a nettó összeg 75 %-a) a MÁK kifizetési rendszere szerint, a Kbt. 305.§-a szerint esedékes közvetlenül a MÁK-tól a Vállalkozó bankszámlájára.
- 3.3 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Vállalkozó a Ptk 301.§-ában meghatározott mértékű késedelmi kamatot jogosult felszámítani, és ezt a Megrendelő köteles kiegyenlíteni.

4/ A Vállalkozó kötelezettségei:

- 4.1 Vállalkozó a munkanemekre érvényes Magyar Szabványnak (továbbiakban MSZ), szabvány és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő, első osztályú minőségi teljesítést vállal.
- 4.2 Vállalkozó a munkaterületén belül munkavédelmi, tűzvédelmi, baleset és vagyonvédelmi felelősséggel tartozik.
- 4.3 Vállalkozó köteles az MSZ előírásainak megfelelő vizsgálatok (ellenőrzések, mérések) lefolytatására. Ezek eredményeit írásban átadja Megrendelő részére.(ÉV jegyzőkönyv).
- 4.4 Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni és a munkaterületről saját költségén elszállítani. A Vállalkozó köteles a munkavégzés során az építéssel összefüggő zaj, rezgés por stb. szennyeződésekre vonatkozó előírásokat betartani.
- 4.5 Vállalkozó köteles jelen szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására.
- 4.6 Vállalkozó az őrzés és vagyonvédelem feladatait saját költségén látja el, egyben gondoskodik a tárolt anyagok, szerszámok őrzéséről is.
- 4.7 A Vállalkozó a munkaterületet előzetesen megismerte, azt bejárta, az elvégzendő munkákat, zavaró körülményeket az elvárható gondossággal áttanulmányozta, fentiekre hivatkozva többletköltséget nem számolhat el.
- 4.8 A Megrendelő műszaki ellenőre a munka végzését bármikor megtekintheti és észrevételeit az építési naplóba bejegyezheti.
- 4.9 Vállalkozó köteles felelős műszaki vezető irányító személy jelenlétét a helyszínen a kivitelezési munkák ideje alatt biztosítani.
- 4.10 A Vállalkozó a neki átadott dokumentációra a benyújtott ajánlatának tételes költségvetése alapján megtette a szükséges észrevételeket, későbbi észrevételezésre nincs módja, a tervek hiányosságára kifogásként nem hivatkozhat.
- 4.11 Vállalkozó megerősíti, hogy a munka kivitelezéséhez adott valamennyi dokumentumot, az ajánlati felhívásban szereplő tételes költségvetést áttanulmányozta, saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a munkaterületet előzetesen megismerte, azt bejárta, az elvégzendő munkákat, zavaró körülményeket az elvárható gondossággal áttanulmányozta, a fentiekre hivatkozva többletköltséget nem számolhat el.

- 4.12 Az építési napló vezetése és az abba való bejegyzés a szakma szabályai szerint történik. A szerződés teljesítésével kapcsolatos közlések az építési naplóban történnek.
- 4.13 A Megrendelő műszaki ellenőre a munka végzését bármikor megtekinthetik és észrevételeiket az építési naplóba, bejegyezhetik.
- 4.14 Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére az Ajánlatában foglaltak szerint jogosult. Vállalkozó az alvállalkozókat, azok felelős képviselőit írásban köteles bejelenteni a Megrendelő felé.

5/ Felelős képviselők neve:

Vállalkozó részéről: Gyurasits Aladár
9400 Sopron, Rákosi út 46.
Tel: 99/510-287

Megrendelő részéről: Kerekes Attila
9400 Sopron Fő tér 1.
Tel: 99/515-276

6/ Káresetek:

- 6.1 Káreset bekövetkezésekor minden esetben a lehető leggyorsabban jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozónak és a Vállalkozónak is. A káresemény bekövetkeztéről a Megrendelőt, annak felelős képviselőjét haladéktalanul értesíteni kell. Amennyiben Vállalkozó nem tartózkodik a munkaterületen, úgy a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követően 24 órán belül (munkaszüneti napok ide nem számíthatóságával) a Vállalkozó észrevételeket tehet. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben nem kérdőjelezhetők meg.
- 6.2 Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni, ha harmadik fél az ő teljesítésében okozott károkat.
- 6.3 Idegen építményrészek károsodásáért, illetve harmadik személynek okozott károkért a Vállalkozó felelős.

7/ Teljesítési határidő:

- 7.1. A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkát 2011. 07. 15. határidőre vállalja.
- 7.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a megvalósítás közbeni viták (műszaki, értelmezési stb.) nem késleltethetik jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás megvalósítását, nem adhatnak alapot a befejezési határidő módosítására, ezeket szerződő felek menet közben vagy átadás után megegyezéssel, vagy jogi úton rendezik.

8/ Teljesítés:

- 8.1. A Vállalkozó által elvégzett feladatok akkor minősülnek teljesítettnek, ha a kiviteli feladatok hiánytalan és hibátlan, első osztályú minőségben történő átvételét a Megrendelő megbízottja, a Vállalkozó megbízottjától a kivitelezett munka műszaki átadás-átvétele során átveszi, és azt a jegyzőkönyvben igazolja.
- 8.2. A teljesítés elfogadása a Megrendelő részéről mindaddig megtagadható, ameddig a

Vállalkozó szolgáltatása nem tesz eleget az első osztályú minőségi kivétel követelményeinek, illetve az elkészült létesítmény rendeltetésszerű használatát bármilyen mértékben hátráltatják.

9/ Többlet- és pótmunkák:

A pótmunkák összegét a jelen szerződés fix összegű átalányára nem tartalmazza. Az esetlegesen felmerülő pótmunkák megrendelésével kapcsolatban Megrendelő a hatályos magyar jogszabályok szerint jár el.

10/ Garanciális jótállás:

Jótállás a Vállalkozó részére előírt felelősségi kör, amely a szolgáltatással kapcsolatos valamennyi (minőségi, alkalmassági, mennyiségi) feltételt magában foglal. Vállalkozó a jogszabályban meghatározott garanciális időt (12 hónap) vállalja. A Vállalkozó garanciális felelősséget vállal az általa elvégzett első osztályú minőségben, első osztályú anyagból és szabályzatoknak megfelelő módon, a rendeltetésszerű használatra alkalmas munka elvégzéséért. Garanciális felelőssége alapján a Vállalkozó köteles az általa hibásan végzett munkák haladéktalan kijavítására, vagy az alkalmazott hibás anyagok cseréjére. Ezen felelőssége alapján a Vállalkozó helytállásra kötelezett mindaddig, amíg az elvégzett munkákra kötelezően érvényes, jogszabályban meghatározott alkalmassági idő el nem telt.

11/ Kötbér:

- 11.1. A Vállalkozó a szerződés 7.1. pontjában foglalt teljesítési határidő neki felróható okból történő elmulasztása esetén késedelmi kötbér fizetésére köteles. A kötbér mértéke a nettó vállalási ár 0,5 % késedelmes napra, de a kötbér maximális összértéke nem haladhatja meg a vállalási ár (nettó) 20%-át.
- 11.2. Hibás teljesítés esetén Vállalkozó ugyanolyan mértékű kötbér megfizetésére köteles, mint a késedelmes teljesítés esetén, arra az időre, amely a szerződésszerű teljesítésig eltelt.
- 11.3. Megrendelő jogosult a kötbér összegét a számla összegéből visszatartani.
- 11.4. Késedelem vagy hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. Vállalkozó késedelmes/hibás teljesítés esetén köteles a Megrendelő által kitűzött póthatáridőre szerződésszerűen teljesíteni. Ha a póthatáridő eredménytelenül telik el, a Megrendelő a munkát Vállalkozó költségén elvégeztetheti, vagy érdekmúlás bizonyítása nélkül elállhat a szerződéstől a megíúsulásra kikötött jogkövetkezmények mellett.
- 11.5. Amennyiben Megrendelő határidőre nem teljesíti vagy késedelmesen teljesíti jelen szerződésben vállalt feladatait, Vállalkozó vonatkozó teljesítéseinek határideje a megrendelői késedelmes napok számával megegyező mértékben meghosszabbodik.
- 11.6. A kötbér esedékessé válik:
 - Késedelem/hibás teljesítésből eredő késedelem esetén: ha a késedelem megszűnik, a póthatáridő lejár, vagy a kötbér eléri a kikötött legmagasabb mértéket.

12/ Záró rendelkezések

- 12.1. Szerződés módosítása csak írásban, közös megegyezéssel, cégszerűen történő aláírással történhet.
- 12.2. Amennyiben a szerződés bármely rendelkezése eltérő törvényi szabályozás folytán érvénytelenné válna, úgy ezen tény a szerződés többi rendelkezésének érvényességét nem érinti.

- 12.3. Jelen szerződés kizárólag a felek közös megegyezésével, írásban módosítható.
- 12.4. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a számlafizetési teljesítés érdekében az Art. 36/A.§-a értelmében a 200.000,- Ft-ot meghaladó kifizetést csak abban az esetben lehet teljesíteni, ha a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel az APEH által vezetett köztartozásmentes adózói adatbázisban.
- 12.5. A Felek kifejezik szándékukat arra vonatkozóan, hogy a szerződés teljesítése során felmerült vitáikat mindenekelőtt békés úton rendezik. Amennyiben a vitás kérdések rendezésére tett tárgyalásaik nem vezetnek eredményre, jogorvoslati kérelmük elbírálására a Soproni Városi Bíróság, illetve értékhatártól függően a Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság kizárólagos illetékességet kötik ki.
- 12.6. Felek a szerződéses jogviszonyból keletkező viták rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései és az ágazati jogszabályok irányadók.

Jelen szerződést Szerződő felek elolvasták, tartalmát megértették és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Sopron, 2011. 06. 10.

Sopron, 2011. 06. 10.

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata
névében Dr. Fodor Tamás polgármester

Megrendelő



Swietelsky Magyarország Kft.
Slakter Kornélia ágazati gazdasági igazgató
Hajas Tibor vállalkozási csoportvezető
Vállalkozó

Az irat tartalma a szakmai és törvényességi követelményeknek megfelelő.

Sopron, 2011. JÚN 09.

①

projektmanager

Handwritten signature or initials in the bottom left corner.

SZABVÁNYJEGYZÉK

- MSZ EN 1340:2003 Beton útszegélyelemek
- MSZ EN 1423:1999 MSZ EN 1424:1999 Az útburkolati jelek anyagai
- MSZ EN 12271:2007 Felületi bevonat
- MSZ EN 12274-1:2003 - MSZ EN 12274-8:2003 Hidegaszfalt vékony rétegekhez
- MSZ EN 12591:2000 Bitumen és bitumenes kötőanyagok
- MSZ EN 12697-1:2006 - MSZ EN 12697-43:2006 Aszfaltkeverékek
- MSZ EN 13036-1:2003 - MSZ EN 13036-7:2003 Utak és repülőterek felületi jellemzői
- MSZ EN 13043:2003 Kőanyaghalmozok (adalékanyagok)
- MSZ EN 13108-1:2006 - MSZ EN 13108-21:2006 Aszfaltkeverékek. Anyagelőírások.
- MSZ ENV 13282:2000 Hidraulikus útépitési kötőanyagok
- MSZ EN 13285:2003 Kötőanyag nélküli keverékek
- MSZ EN 13286-1:2003 - MSZ EN 13286-53:2003 Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú keverékek vizsgálata
- MSZ EN 13877-1:2005 - MSZ EN 13877-3:2005 Betonburkolatok
- MSZ EN 13924:2007 Bitumen és bitumenes kötőanyagok



Handwritten signature or initials, possibly 'Kui'.

Felhatalmazó levél azonnali beszedési megbízásra

Alulírott Dr. Fodor Tamás polgármester, mint a Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata teljes jogú képviselője jelen nyilatkozat kitöltésével és aláírásával felhatalmazom a **Swietelsky Magyarország Kft.-t** (székhelye: 1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20. B. ép. V. em.), **mint Vállalkozót**, hogy a köztünk, mint a 2011. 06. 10. napján, a 2011. 05. 03-án megküldött ajánlattételi felhívással indított közbeszerzési eljárás ajánlatkérője és nyertes ajánlattevője között „**Sopron Gyűjtő utak korszerűsítése és felújítása**” tárgyában létrejött vállalkozási szerződés 2.1. pontjában meghatározott vállalkozói díjat, az Erste Bank Hungary ZRT pénzügyintézetnél (továbbiakban Pénzügyintézet) vezetett

11600006-00000000-33229625

számú számla terhére azonnali beszedési megbízás útján érvényesítse, amennyiben az általunk igazolt szerződés szerű teljesítés ellenére a Vállalkozó szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítésétől számított 30 napon belül az ellenszolgáltatást nem fizetjük meg.

Tudomásul veszem, hogy e nyilatkozattal kiadott felhatalmazás csak a Vállalkozó hozzájárulásával vonható vissza.

Jogosult megnevezése:

Swietelsky Magyarország Kft

Jogosult bankszámlaszáma
(lebonyolítási számla):

Erste Bank Hungary ZRT
11600006-00000000-28434919

Kelt: Sopron, 2011. 06. 10.


.....
<cégszerű aláírás>





PH